売 土 地

塩竈市新富町
全8区画

全8区画の分譲地！

◎建築条件はありません
◎上下水引込済み！完成宅地です！
◎本塩釜駅まで徒歩圏内！

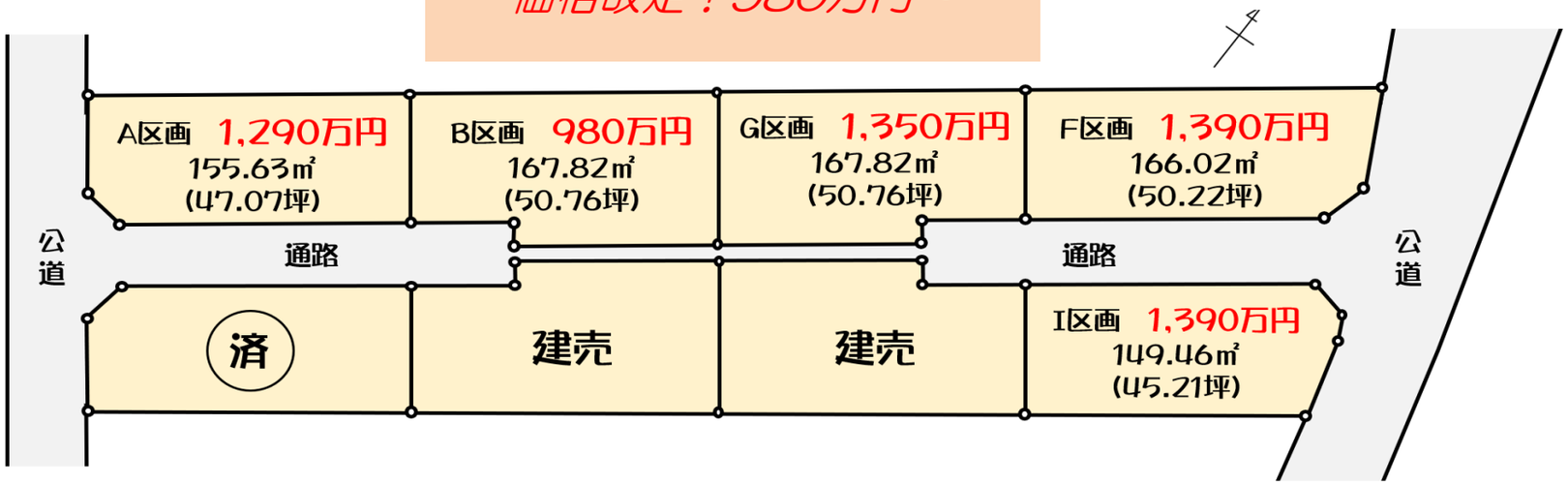
《物件概要》
●所在地：宮城県塩釜市新富町23番3 他10筆（地番）
●交通：JR仙石線「本塩釜駅」まで徒歩約14分　●土地権利：所有権　●地目：宅地
●都市計画：市街化区域　●用途地域：準工業地域　●建蔽率：60%　●容積率：200%
●現況：更地　●引渡し方法：完成宅地渡し
●私道負担：有（持分1/8）　●接道状況：西側及び東側 公道に接道
●設備：公営水道、本下水、東北電力
●取引形態：A・B・F・G区画【売主】　C・D・H・I区画【媒介】
●備考：通路部分につき、利用に関する合意書継承。
　　都市計画道路有。建物建築時に都市計画法第53条の許可が必要です。
●情報公開日：2024年3月8日

周辺地図

ナビ：塩釜市新富町4-13付近

区画図

価格改定！980万円～



A・B・F・G区画【売主】　C・D・H・I区画【媒介】

学　区
塩釜市第三小学校 塩釜市第三中学校

株式会社 ウェルズリッチ
Wells Rich co.,Ltd.
〒980-0811
仙台市青葉区一番町2-5-22　GC青葉通りプラザ
TEL：022-721-4110　FAX：022-221-6002
宮城県知事（2）第6468号

物件資料は弊社HPより
ダウンロードできます